URZĄD MIEJSKI W PABIANICACH
WYDZIAŁ URBANISTYKI
ul. Lodzka 22/26
95-200 Pabianice
tel. 042 2254639, 042 2254 50

OZNACZENIA OBOWIAZUJACE

GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJACE

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM - GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA

TERENY WYŁĄCZONE Z USTALEŃ PLANU

TERENY, DLA KTÓRYCH UCHWALONO MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA MOCY USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 r. O ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM (Dz. U. Z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI) tj.:

- 1A - REJON STADIONU P.T.C - UCHWAŁA NR XXX/318/97 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 26.11.1997 r. W SPRAWIE ZMIANY WW UCHWAŁY
- 1B - REJON ULICY JUTRZKOWICKIEJ - UCHWAŁA NR XXX/320/97 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.09.1997 r.
- 1C - REJON ULIC: PARTYZANCKIEJ, WIDZEWSKIEJ I KONSTANTYNOWSKIEJ - UCHWAŁA NR XXVIII/295/2000 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 26.06.2000 r.
- 1D - REJON RYPUŁTOWIC - UCHWAŁA NR XXVIII/295/2000 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 26.06.2000 r.
- 1E - REJON ULIC: WARSZAWSKIEJ, KSAWEROWSKIEJ, ZARAZIŃSKIEJ I RZGOWSKIEJ - UCHWAŁA NR XLIV/443/01 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 31.05.2001 r.
- 1F - REJON KLIMKOWIZNY - UCHWAŁA NR XXI/166/03 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 17.12.2003 r.
- 1G - REJON ULIC: MIODOWEJ, WIEJSKIEJ I PROJEKTOWANEJ ULICY "WALTERA" JANKE - UCHWAŁA NR LVI/556/02 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 24.04.2002 r.
- 1I - STARE MIASTO - UCHWAŁA NR XI/97/03 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 27.06.2003 r.
- 1H - REJON ULICY EWANGELICKIEJ, RZEKI PABIANKI - UCHWAŁA NR IX/60/03 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 26.03.2003 r.

TERENY, DLA KTÓRYCH UCHWALONO ZMIANY W PLANIE OGÓLNYM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PABIANIC NA MOCY UCHWAŁY NR XIV/114/99 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 16.06.1999 r.

TERENY, DLA KTÓRYCH RADA MIASTA PABIANIC PODJĘŁA UCHWAŁĘ O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- 3A - REJON KLIMKOWIZNY - UCHWAŁA NR XXVIII/242/04 RADY MIASTA PABIANIC Z DNIA 28.04.2004 r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO MPZP

GRANICE JEDNOSTEK PRZESTRZENNYCH

LINIE ROZGRANICZAJĄCE ZESPOŁY TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ORAZ DRÓG PUBLICZNYCH

LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG WEWNĘTRZNYCH STANOWIĄCE GRANICE TERENÓW WYDZIELONYCH W RAMACH ZESPOŁU TERENÓW

OZNACZENIE ZESPOŁU TERENÓW

SYMBOL JEDNOSTKI PRZESTRZENNEJ
NUMER ZESPOŁU TERENÓW W JEDNOSTCE
TEREN PRZEZNACZONY DLA REALIZACJI CELU PUBLICZNEGO
PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU

OZNACZENIE TERENÓW

SYMBOL JEDNOSTKI PRZESTRZENNEJ
NUMER ZESPOŁU TERENÓW W JEDNOSTCE
NUMER TERENU W ZESPOLE

ZASIĘG OBSZARÓW ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

ZASIĘG TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENÓW

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

- MŚ - ZABUDOWA MIESZKANIOWA ŚRÓDMIEJSKA
- MW - ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
- MN - ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- MN/RO - ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA Z GOSPODARSTWAMI OGRODNICZYMI
- ML - ZABUDOWA LETNISKOWA

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

- WC - ZABUDOWA WIELOFUNKCYJNA CENTRUM
- CU - ZABUDOWA USŁUGOWA CENTRUM
- U - ZABUDOWA USŁUGOWA
- U/Z - ZABUDOWA USŁUGOWA Z DUŻYM UDZIAŁEM ZIELENI NA DZIAŁCE, TERENIE
- U/MN - ZABUDOWA USŁUGOWA Z DOPUSZCZENIEM MIESZKALNICTWA

TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ

- P-U - ZABUDOWA PRZEMYSŁOWO - USŁUGOWA
- P-U/Z - ZABUDOWA PRZEMYSŁOWO - USŁUGOWA Z DUŻYM UDZIAŁEM ZIELENI NA DZIAŁCE, TERENIE
- PG - EKSPLOATACJA POWIERZCHNIOWA SUROWCÓW MINERALNYCH

TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI

- KX - PRZESTRZEŃ PUBLICZNA DLA KOMUNIKACJI PIESZEJ - PLACE
- KP - URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ I INDYWIDUALNEJ
- KK - URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

TERENY KOMUNIKACJI

- KD - DROGI PUBLICZNE
- KDW - DROGI WEWNĘTRZNE

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- W - URZĄDZENIA GOSPODARKI WODNEJ - UJĘCIA WODY
- E - URZĄDZENIA GOSPODARKI ELEKTROENERGETYCZNEJ - GPZ, PZ
- C - URZĄDZENIA GOSPODARKI CIEPLNEJ
- G - URZĄDZENIA GOSPODARKI GAZOWNICZEJ

TERENY ZIELENI

ZIELEŃ URZĄDZONA

- ZP - PARKI I SKWERY
- ZC - CMENTARZE
- ZD - OGRODY DZIAŁKOWE
- ZL - LASY
- ZLd - DOLESIENIA

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

- ZŁ - ŁĄKI
- R - UŻYTKI ROLNE

ZABUDOWA

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

WARTOŚCI KULTUROWE

OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

OBIEKTY W REJESTRZE ZABYTKÓW

OBIEKTY W EWIDENCJI ZABYTKÓW

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA OGRANICZONEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OGÓLNYCH CECH ROZPLANOWANIA

STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU

STREFA OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

WARTOŚCI KRAJOBRAZOWE

OBIEKTY OBJĘTE PRZYRODNICZĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

SKUPISKA DRZEW WPISANYCH DO REJESTRU POMNIKÓW PRZYRODY

WARTOŚCIOWE SZPALERY DRZEW WSKAZANE DO ZACHOWANIA

KOMUNIKACJA

DROGI PUBLICZNE

DROGI KRAJOWE WG OBECNEGO PRZEBIEGU:
- GP(G) - KLASA WG STANU ISTNIEJĄCEGO/DOCELOWA KLASYFIKACJA

ULICE PUBLICZNE W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH, PEŁNIĄCE FUNKCJE W MIEJSKIEJ SIECI ULICZNEJ:
- GP - ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- G - ULICE GŁÓWNE
- Z - ULICE ZBIORCZE
- L - ULICE LOKALNE
- D - ULICE DOJAZDOWE

ULICE WEWNĘTRZNE I DOJAZDY W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH, PEŁNIĄCE FUNKCJE BEZPOŚREDNIEJ OBSŁUGI POSZCZEGÓLNYCH POSESJI, OBIEKTÓW

MOŻLIWOŚĆ ZJAZDU Z ULIC WEWNĘTRZNYCH I DOJAZDÓW NA DROGI PUBLICZNE UWARUNKOWANA ZGODĄ ZARZĄDCY DROGI PUBLICZNEJ

ŚCIEŻKI ROWEROWE

INNE

STREFA OCHRONNA CMENTARZA

STREFA OCHRONNA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

STREFY OCHRONNE ISTNIEJĄCEGO MAGISTRALNEGO UZBROJENIA

STREFA BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

STREFA DEN DOLINNYCH I TERAS NADZALEWOWYCH POTENCJALNIE NARAŻONA NA PODTOPIENIE

OZNACZENIA INFORMACYJNE

GRANICE I PODZIAŁY WEWNĘTRZNE

ISTNIEJĄCE GRANICE DZIAŁEK

ZABUDOWA

ISTNIEJĄCE BUDYNKI

WARTOŚCI KRAJOBRAZOWE

FRAGMENTY OBSZARU I OBIEKTY WSKAZANE DO OBJĘCIA PRZYRODNICZĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ:

ZESPÓŁ PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWY "DOLINA NERU I DOBRZYNKI"

OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "TUSZYŃSKO - DŁUTOWSKO - GRABIAŃSKI"

ALEJA DRZEW

INNE

ISTNIEJĄCE CIEKI I ZBIORNIKI WODNE

PROJEKTOWANE ZBIORNIKI WODNE - OBRYS ORIENTACYJNY

ZASIĘG ISTNIEJĄCYCH MELIORACJI

GRANICE OBSZARÓW/TERENÓW GÓRNICZYCH - WYDOBYCIE KRUSZYWA NATURALNEGO (PIASKU):
1. "NOWA WOLA 7"
2. "PABIANICE - NOWOWOLSKA II - POLE A"
3. "PABIANICE - NOWOWOLSKA II - POLE B"
4. "PABIANICE - NOWOWOLSKA III"

SIECI

ISTNIEJĄCE LINIE NAPOWIETRZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA

PROJEKTOWANE LINIE NAPOWIETRZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA

ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA

ISTNIEJĄCE MAGISTRALE WODOCIĄGOWE

ISTNIEJĄCE KOLEKTORY SANITARNE I OGÓLNOSPŁAWNE

ISTNIEJĄCE KOLEKTORY I KANAŁY DESZCZOWE

STWIERDZAM
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

STARSZY INSPEKTOR
Drogoń
Katarzyna Drogosz
05.10.2023 r.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Anna Adamiak

STAROSTWO POWIATOWE W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piotrkowska 16
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

ZAŁ. NR 2 - arkusz 8
DO UCHWAŁY NR LXVII/661/06 RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH Z DNIA 29 CZERWCA 2006 r.

"WMW - projekt" 90-006 Łódź, ul. Piotrkowska 116/49	
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PABIANIC W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ PABIANICE	
RYSUNEK PLANU - STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA	
AUTORZY:	dr inż. arch. D. MIROWSKA - WALAS upr. do plan. przestrz. 1089/90; mgr inż. arch. H. MIROWSKA upr. do plan.przestrz. 205/89
WSPÓŁPRACA:	mgr inż. arch. Sylwia Krzesiewska - Bachman; mgr inż. arch. Katarzyna Walczak; mgr inż. arch. Marta Łukaszewicz; mgr. inż. PAU Pl. Karolina Szatz
SKALA: 1:2000	DATA: lipiec 2006 r.